

## TRIBUNALE DI NAPOLI

PUBBLICITA'  
VENDITE  
GIUDIZIARIE

COMUNICAZIONE DESTINATA A CATEGORIE DI OFFERENTI POTENZIALMENTE INTERESSATE ALL'ACQUISTO COME FORMA DI PUBBLICITA' COMMERCIALE E DELL'AVVISO DI VENDITA GIUDIZIARIA

Con il presente avviso si rende nota la vendita forzata dei beni di seguito descritti, gli interessati possono partecipare alla suddetta presentando offerte di acquisto secondo le modalità riportate nell'avviso di vendita pubblicato sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

## VENDITA FALLIMENTARE

**Tribunale Napoli Fall. 6/2013** Gli avv. Luigi Mastursi (081/663692), avv. Loredana Petrone (081/663692) e il dr. Massimo Matera (081/5520398), nella qualità di Curatori del Fallimento n.6/2013, dichiarato con sentenza del Tribunale di Napoli del 16/1/2013, comunicano alla S.V. che il G.D. dr. Angelo Napolitano vende farmacia già corrente in **Napoli alla via Castellino n.165/167** comprensiva dei titoli autorizzativi e azienda commerciale (avviamento, mobili, attrezzature e stigliature) con esclusione del contratto di locazione relativo all'immobile ove si svolgeva l'attività siccome già risolto prima del fallimento e dei rapporti di lavoro anch'essi già risolti. Il prezzo base, ribassato, è fissato in **€ 900.000,00**. Tutte le spese successive (di trasferimento, oneri fiscali e tributari) saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il termine per la presentazione delle offerte di acquisto è fissato per il giorno **09/12/2013** alle ore 12,30 presso la cancelleria del G.D. La data di apertura delle buste e dell'eventuale gara tra gli offerenti (con rilancio minimo di € 20.000,00) è fissata per il giorno **10/12/2013 ore 12,30 nell'aula del G.D. presso il Tribunale di Napoli, in Napoli Centro Direzionale - Torre A 14 piano.**

In caso di asta deserta ovvero di mancata aggiudicazione sarà tenuta nuova asta, allo stesso prezzo e nello stesso luogo, in data **14/01/2014 ore 12.30** con termine per la presentazione di offerte in data 13/01/2014 ore 12.30. Solo in relazione a tale asta saranno ammesse offerte d'acquisto in aumento (se superiori di un quinto al prezzo raggiunto nell'incanto) purché pervengano nella Cancelleria del G.D. nel termine perentorio di dieci giorni dall'espletamento della gara e dall'aggiudicazione provvisoria.

In entrambe le aste, all'offerta dovrà essere allegato Assegno Circolare NT intestato alla procedura per un importo pari al 15% del prezzo offerto (10% cauzione -5% acconto spese) e documentazione amministrativa comprovante il possesso dei requisiti di legge. In caso di aggiudicazione il prezzo dovrà essere pagato entro 30 giorni. E' fatto divieto di cedere l'aggiudicazione, a qualsiasi titolo, e in caso di mancato riconoscimento del trasferimento della farmacia da parte dell'ASL competente a seguito del controllo dei requisiti richiesti dalla legge per la gestione del servizio farmaceutico, nessuna richiesta di danno potrà essere avanzata nei confronti del fallimento.

Per ulteriori informazioni – anche in ordine alle generalità del fallito, alle modalità di presentazione dell'offerta (a pena di sua inefficacia) e allo svolgimento della gara - si invita a consultare la documentazione pubblicata sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (ordinanza di vendita, verbale di asta deserta e relazione di stima) ovvero a farne richiesta alla Cancelleria e/o ai Curatori.